|  |  |
| --- | --- |
| **администрация Дубровского сельского поселения**456675, Челябинская область, Красноармейский район, п. Дубровка, ул. Ленина, д.1-а,Тел/факс: 8(351)50-27561, E-mail: dubrovkaadmin@mail.ru |  |

Прошу Вас напечатать в ближайшем номере газеты объявление следующего содержания:

**Администрация Дубровского сельского поселения извещает о проведении**

**аукциона с подачей предложений о цене имущества в открытой форме**

Основание проведения аукциона - распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Красноармейского муниципального района от 20.12.2016 г. № 256-р «О приватизации муниципального имущества». Собственник выставляемых на торги объектов – МО «Красноармейский муниципальный район» в лице Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Красноармейского муниципального района.

 Организатор торгов (продавец) – Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Красноармейского муниципального района.

 Форма торгов (способ приватизации) - продажа муниципального имущества, (далее –имущество) на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» и Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №Лота | Характеристика имущества | Начальная цена продажи, руб. | Шаг аукциона (5% от начальной цены продажи), руб. | Размер задатка (20% от начальной цены продажи), руб. |
| 1 | Котел водогрейный. Предназначен для нагрева воды с целью дальнейшего ее поступления в отопительную систему населённого пункта. Объект оценки находится в нерабочем состоянии, демонтирован, хранится под открытым небом. | 35 000,00 | 1 750,00 | 7000,00 |
| 2 | Автомобиль легковой ВАЗ21099, регистрационный знак М775НТ74, 2002 года выпуска, идентификационный номер № ХТА210990233655377, модель двигателя, № двигателя: 2111-3494121, цвет кузова –серебристый, мощность двигателя 73 л. с., тип двигателя –бензиновый, разрешенная максимальная масса – 1400 кг., масса без нагрузки – 950 кг., автомобиль в нерабочем состоянии, отсутствует коробка переключения передач, электронный блок управления, аккумулятор, частично разобрана обшивка салона, на кузове имеются многочисленные очаги коррозии, износ шин составляет 100 % | 10 000,00 | 500,00 | 2000,00 |
| 3 | Нежилое здание-котельный цех, общей площадью 1008 кв. м., расположенный по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, пос. Дубровка, ул. Титова, д.30 с земельным участком площадью 4894 кв. м. (кадастровый номер 74:12:0803007:139) расположенный по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, пос. Дубровка, ул. Титова, д.30 | 1940000,00 | 97 000,00 | 388000,00 |
| Итого: | 1 985 000,00 | 99 250,00 | 394 998,00 |

Прием заявок комиссией по продаже муниципального имущества осуществляется с 21 августа 2017 года по 20 сентября 2017 года по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, п.Дубровка, ул. Ленина 1а, кабинет № 1. Режим администрации Дубровского сельского поселения: понедельник – пятница – с 8:00 до 16:00, обеденный перерыв – с 12:00 до 13:00; суббота, воскресенье – выходные дни. Участники аукциона будут определены 20.01.2017 г. в 10 ч.00 мин.

Время и дата проведения аукциона – 25 сентября 2017 года, в 10:00 ч., кабинет №1.

Условия участия в аукционе:

1. Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.01 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести объекты движимого имущества, выставляемые на аукцион, (далее – претендент) обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке подать заявку по утверждаемой продавцом форме.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

Сумма задатка для участия в аукционе составляет 20% от начальной цены объекта. Задаток должен быть внесен не позднее 9.09.2017 г. на р/сч. УФК по Челябинской области (Администрация Дубровского сельского поселения лицевой счет 05693027330) счет № 40302810165773200228, БИК 047501001, ИНН 7432011073, КПП 743001001, Отделение Челябинск, ОКТМО:75634417, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: «задаток для участия в аукционе № по продаже муниципального имущества, Лот \_\_\_».

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского Кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка с этого счета. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

в) задаток победителя аукциона подлежит перечислению в установленном порядке в местный бюджет в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

 Порядок подачи заявок на участие в аукционе:

- одно лицо имеет право подать только одну заявку;

- заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их продавцу.

- заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

- заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

 К участию в покупке муниципального имущества допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку с приложением надлежащим образом оформленных документов в соответствии с перечнем:

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

* документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

 В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

 Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

 К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

 Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных [статьей 25](#sub_25) Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ.

 Проведение аукциона, определение участников и победителя аукциона осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе».

 В случае отсутствия заявок на участие в аукционе либо если в аукционе принял участие только один участник, продавец признает аукцион несостоявшимся.

 Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

 Продавец вправе отказаться от проведения аукциона до момента начала аукциона. Продавец вправе принять решение о продлении срока приема заявок на участие в аукционе. Информационное сообщение о продлении срока приема заявок должно быть опубликовано в периодическом печатном издании и размещено на официальном сайте в сети «Интернет» не позднее даты окончания приема заявок.

 Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона (покупателем) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

 Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи на счет: Администрации Дубровского сельского поселения ИНН: 7432003650 КПП: 743001001 р/сч 40101810400000010801 в отделении Челябинск г. Челябинск БИК: 047501001. Код бюджетной классификации: 78611402053100000410

 Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

 Расходы по оформлению права собственности несет победитель аукциона.

 Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, а также иными сведениями о предмете аукциона можно с момента приема заявок по адресу Продавца. Дополнительная информация по телефону: (35150) 27-5-61, а также на официальном сайте торгов [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov).ru и администрации Дубровского сельского поселения http://dubrovskoe.eps74.ru

Итоги аукциона оформляются протоколом в день проведения аукциона по адресу организатора торгов.

 Глава Дубровского сельского поселения Т.Г.Хаиров

**администрация Дубровского сельского поселения**

456675, Челябинская область, Красноармейский район, п. Дубровка, ул. Ленина, д.1-а,

Тел/факс: 8(351)50-27561, E-mail: dubrovkaadmin@mail.ru

№138 от 16.08.2017 Газета «Маяк»

Прошу Вас напечатать в ближайшем номере газеты объявление следующего содержания:

Администрация Дубровского сельского поселения (Продавец) извещает о результатах торгов (место проведения – п.Дубровка ул.Ленина дом 1а,кабинет №1):

- 14.08.2017 г. открытый аукцион № 070717/0043351/01

|  |  |
| --- | --- |
| На Лот № 4 | Нежилое здание-тепловой пункт, общей площадью 199,6 кв. м., расположенный по адресу : Челябинская область, Красноармейский район, пос. Дубровка, ул. Титова, д.30 с земельным участком площадью 4894 кв. м. (кадастровый номер 74:12:0803007:139) расположенный по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, пос. Дубровка, ул. Титова, д.30/1. Казимагомедов К.З. и Абдулгамидов Б.А., признаны участниками аукциона, победителем аукциона признан Казимагомедов К.З. предложивший сумму 962850 тыс.руб., договор купли-продажи от 15.08.2017 г. № 1. |

В соответствии с п. 11 «Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585, в связи с тем, что на участие в аукционе по Лоту № 1 не поступило, а по Лоту №2 была одна заявка, по Лоту №3 было заявлено 2 претендента, но они не явились на аукцион, комиссией принято решение признать аукцион несостоявшимся по Лотам № 1,2,3.

Глава Дубровского сельского поселения Хаиров Т.Г.

**администрация Дубровского сельского поселения**

456675, Челябинская область, Красноармейский район, п. Дубровка, ул. Ленина, д.1-а,

Тел/факс: 8(351)50-27561, E-mail: dubrovkaadmin@mail.ru

№143 от 23.08.2017 Газета «Маяк»

Прошу Вас внести изменения в предыдущее объявление в № 32 от 18 августа 2017 годаи напечатать в ближайшем номере газеты следующее содержания:

 1.Внести следующие изменения в объявление **«Администрация Дубровского сельского поселения извещает о проведении аукциона с подачей предложений о цене имущества в открытой форме»**

1.1. Абзацы 4 и 5 изложить в следующей редакции:

Прием заявок комиссией по продаже муниципального имущества осуществляется с 25 августа 2017 года по 24 сентября 2017 года по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, п.Дубровка, ул. Ленина 1а, кабинет № 1. Режим администрации Дубровского сельского поселения: понедельник – пятница – с 8:00 до 16:00, обеденный перерыв – с 12:00 до 13:00; суббота, воскресенье – выходные дни.

Участники аукциона будут определены 29.09.2017 г. в 10 ч.00 мин

Время и дата проведения аукциона – 02.10.2017 года, в 10:00 ч., кабинет главы.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Маяк», разместить изменения в аукционную документацию на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Дубровского сельского поселения dubrovskoe.eps74.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Дубровского сельского поселения Хаиров Т.Г.

**администрация Дубровского сельского поселения**

456675, Челябинская область, Красноармейский район, п. Дубровка, ул. Ленина, д.1-а,

Тел/факс: 8(351)50-27561, E-mail: dubrovkaadmin@mail.ru

№ от 02.10.2017 Газета «Маяк»

Прошу Вас напечатать в ближайшем номере газеты объявление следующего содержания:

Администрация Дубровского сельского поселения (Продавец) извещает о результатах торгов (место проведения – п.Дубровка ул.Ленина дом 1а,кабинет №1):

- 02.10.2017 г. открытый аукцион № 070717/0043351/01

|  |  |
| --- | --- |
| На Лот № 1 | Водогрейный котел, предназначен для нагрева воды с целью дальнейшего ее поступления в отопительную систему населенного пункта. Объект оценки находится в нерабочем состоянии, демонтирован, хранится под открытым небом. Казимагомедов К.З. и Мевлютов Р.Ш., признаны участниками аукциона, победителем аукциона признан Казимагомедов К.З. предложивший сумму 36 750,00 руб., договор купли-продажи от 15.08.2017 г. № 1. |
| На Лот №2 | Автомобиль ВАЗ 21099, регистрационный знак М775НТ 74, 2002 года выпуска идентификационный № ХТА21099023365377, № двигателя 2111-3494121, шасси – отсутствует, мощность двигателя 73л.с., цвет кузова серебристый,.тип двигателя – бензиновый, разрешенная максимальная масса – 1400 кг., масса без нагрузки – 950 кг.Уфимцев В.М. и Уфимцева Н.В. признаны участниками аукциона, победителем аукциона признан Уфимцев В.М. предложивший сумму 10 500,00 руб., договор купли-продажи от 15.08.2017 г. № 1. |
| На Лот №3 | Нежилое здание-котельный цех, общей площадью 1008 кв. м., расположенный по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, пос. Дубровка, ул. Титова, д.30 с земельным участком площадью 4894 кв. м. (кадастровый номер 74:12:0803007:139) расположенный по адресу: Челябинская область, Красноармейский район, пос. Дубровка, ул. Титова, д.30. Казимагомедов К.З. и Мевлютов Р.Ш., признаны участниками аукциона, победителем аукциона признан Казимагомедов К.З. предложивший сумму 2 037 000,00 руб., договор купли-продажи от 15.08.2017 г. № 1.  |

Глава Дубровского сельского поселения Хаиров Т.Г.